



GITE LES SOURCES

M. et Mme BLASER
Chemin du Bruckle
68700 WATTWILLER
03 89 39 77 63
06 28 72 31 67
infos@gitelessources.fr

CONTRAT DE LOCATION SAISONNIERE

Entre les soussignés :

Mr et Mme Thierry BLASER sis chemin du Bruckle à WATTWILLER (F-68700) bailleur,

Et

«Genre» «Prénom» «NOM» sis «Adresse_1» «Adresse_2» «VILLE» («CP»)

Il a été convenu et arrêté ce qui suit.

Le preneur accepte les conditions générales de location.

Le bailleur donne à se loger au preneur, qui accepte, les locaux meublés dont l'état descriptif suit :

Etat descriptif

Le Gîte des Sources sis chemin du Bruckle à Wattwiller est une maison individuelle situé au cœur d'une exploitation agricole et au bord d'une piste cyclable. Elle a été construite en 2005 et peut accueillir 6 personnes. Elle est accessible aux personnes à mobilité réduite.

2 places de parking privatives

Surface habitable: 75.34 m²

Vue sur champs et Vosges

Cuisine équipée (24m²) : table vitrocéramique, hotte, four, micro onde, lave-vaisselle, bouilloire électrique, grille-pain, cafetière électrique, machine à pain, autocuiseur, robot multi-fonction, réfrigérateur 316 l. congélateur 118litres.

Salon avec TV couleur, canapé d'angle (modulable en couchage 2 personnes 140x190)

Salle de bain avec 2 lavabos, douche (120x120), WC suspendus, sèche serviette, lave linge, sèche cheveux.

Chambre 1 avec 1 lit gigone (2 couchages de 90x190) et 1 armoire 3 portes

Chambre 2 avec 1 lit 2 personnes (140x190) et commode

Entrée avec 2 armoires 3 portes.

Terrasse dallée de 24 m² avec barbecue et salon de jardin.

Linge de couchage de toilette et torchon à vaisselle fourni ainsi qu'un fer sans fil et une table à repasser.

Chauffage électrique

Equipement bébé sur demande compris

Téléphone portable sur demande (coût de la communication en sus)

Durée et dates de la location

La présente location débute le «début location» à 14h00 et prend fin le «fin location» à 10h00.

Nombre total de personnes : «Nbre personnes»

Nom et Prénom des adultes : _____

Nom et Prénom des enfants : _____

Loyer

Le loyer pour la période choisi s'élève à «loyer»€.

Ce prix ne comprend pas :

- la taxe de séjour (0.60 € par nuit et par personne)
- l'électricité au delà de 5 kwh par jour
- les frais de nettoyage au cas où le preneur ne souhaite pas effectuer ce dernier.
- la communication téléphonique en cas de prêt d'un téléphone

Conditions de règlement

30 % de la totalité du séjour est à réglé par chèque ou virement bancaire lors de la réservation soit «prix_résa» € au bailleur.

Le solde de la location est à régler sur place à l'arrivée.

Une caution de 300 € sera à verser lors de l'arrivée en cas de dégât non pris en charge par les assurances.

Le preneur,

Le bailleur,

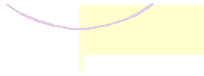


Date et Signature

Date et Signature



GITE LES SOURCES



M. et Mme BLASER
Chemin du Bruckle
68700 WATTWILLER
03 89 39 77 63
06 28 72 31 67
infos@gitelessources.fr

Fiche MENAGE

Nous souhaitons que le ménage soit effectué à la fin du séjour par le propriétaire pour un montant de 35 €.

Dans ce cas nous nous engageons à :

- laisser les locaux dans un état acceptable.
- vider le réfrigérateur et le congélateur et les éteindre.
- rendre les appareils électroménager propres.
- laver la vaisselle et la ranger.
- vider les poubelles

Nous souhaitons effectuer nous-même le nettoyage de fin de séjour.

Dans ce cas, nous nous engageons en plus des points listés ci-dessus à :

- défaire les lits et regrouper le linge ainsi que le linge de toilette.
- aspirer et nettoyer toutes les surfaces en carrelage de l'appartement
- nettoyer les sanitaires (lavabos, WC, douche, robinetterie)
- nettoyer les meubles et le plan de travail de la cuisine
- dépoussiérer les meubles de l'appartement.

Le preneur,

Le bailleur,

Date et Signature

Date et Signature

ETAT DES LIEUX

Les locaux, les meubles et les objets sont neufs et en parfait état de fonctionnement

Pièces	Composition*	Commentaires
Entrée	1 tableau - 1 miroir - 2 placards (80€) - 1 aspirateur (90 €) - 1 seau+balai serpillière - 1 balai	
Cuisine	2 tables (50 et 40 €) - 6 chaises (20 €) - 1 réfrigérateur - 1 micro-onde (50€) - 1 cafetière (20€) - 1 grille pain (20€) - 1 bouilloire électrique (20€) - 1 machine à pain (70€) - 1 auto cuiseur - 1 batterie de casserole - 1 robot multifonction (45€) - 12 couverts - service de table 12 couverts - montre (5€) - 1 tableau (25€) - 6 flûtes champagne - 6 verres à bière - 12 ballons - 12 verres à eau - râpes à fromage - tire bouchon - ouvre boîte - cuillères en bois - ustensiles de cuisine - passoire - pelle + balayette - Idécoration avec bougies en fer forgé	
Salle de bain	2 miroirs (30€) - lave-linge - colonne (45€) - ensemble sdb (poubelle-gobelet-porte savon-distributeur de savon) - 1 sèche cheveux	
Chambre 1	1 lit gigogne (130€) - 1 placard (80€) - 1 table à repasser avec molleton - 1 fer à repasser sans fil (45€) - 1 table de chevet (10€) - 1 lampe de chevet (5€)	
Chambre 2	1 lit 2 personnes - 1 commode - 2 chevets - 2 lampes de chevets (5€) - 1 tableau	
Salon	1 canapé d'angle convertible (500€) - 1 table basse (20€) - 1 table (10€) - 1 TV couleur - 1 meuble TV - 1 tableau	

Relevé compteur début de séjour :

Relevé compteur fin de séjour :

* chaque objet est détaillée. Le prix entre parenthèses après l'objet est son coût en cas de casse ou de vol.

Date et Signature

Le preneur,

Le bailleur,

